

**Stečajni upravitelj**  
**LOVORKA JURANOVIĆ**  
Zagrebačka 16, 51000 Rijeka  
Gsm: +385 (0) 98 905 8659  
e-mail: [lovorka.juranovic@gmail.com](mailto:lovorka.juranovic@gmail.com)

Na posl.br. St-2882/2017

**TRGOVAČKI SUD**  
**U Z A G R E B U**

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2882/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

VICTA d.o.o. u stečaju (OIB:52459172681) Brezova Glava, Brezova Glava 20

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26.07.2023.godine do  
26.10.2023.g.

U ovom izvještajnom razdoblju poduzete su sljedeće radnje:

- dostavljen obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava (vozilo opterećeno razlučnim pravom za korist vjerovnika Grada Karlovca) te je po dobivenoj suglasnosti razlučnog vjerovnika izvršeno djelomično namirenje njegove tražbine
- po donošenju rješenja o određivanju nagrade i naknade troškova stečajnom upravitelju Hrvoju Kurelec od 11. rujna 2023. godine, izvršena je isplata po istom
- upućena požurnica u spis Općinskog suda u Karlovcu posl.br. Ovr-1529/17 radi nastavka postupka i ustupanja predmeta sudu koji vodi stečajni postupak
- od punomoćnika tužitelja u parničnom postupku P-852/23 zatražena okvirna procjena predvidivih troškova parničnog postupka te je ista dobivena
- podnesen prijedlog za davanje suglasnosti za pristupanje prvoj djelomičnoj diobi
- obavljene druge radnje u skladu sa odredbama Stečajnog zakona

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Imovinu stečajnog dužnika čine:

1. Nekretnina- virijednost ukupno 1.526.133,00 kn/203.162,00 EUR bez PDV

- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, zk. Odjel karlovac, k.o. Tušilović, upisana u zk. ul. br. 596 kat. čest. 1533/1 SLATICA površine 1361 DVORIŠTE površine 826 m2 ZGRADA MJEŠOVITE UPRAVE, Brezova Glava, BREZOVA GLAVA 20

površine 535. Kat čest. 1533/2 LIVADA površine 1 jutro i 27 čhv, sveukupno 1 jutro, 27 čhv i 1361 m<sup>2</sup>

## 2. Vozila

- VOLVO V40 1.9 TD iz 2001. godine- unovčeno za iznos od ukupno 8.125,00 kn (6.500kn+PDV)

## 3. Oprema i ostale pokretnine- vrijednost 675.595,00 kn/89.672,82 EUR bez PDV

- navedene u elaboratu vještaka mr.sc. Krunoslava Ormuža

## 4. Potraživanja:

-potraživanje prema PBZ d.d. temeljem pravomoćne presude P-272/19- kako je navedeno na skupštini vjerovnika dana 15. lipnja 2022. godine,preostalo potraživanje je u cijelosti podmireno uplatom iznosa od 90.960,91 kn dana 20. svibnja 2022. godine.

Od 21.07.2023. pa do 25.10.2023.g. ostvareni su sljedeći priljevi i odljevi po računu dužnika:

### Priljevi:

- pasivna kamata.....37,16 EUR
- povrat PDV.....101,34 EUR

### Odljevi:

- bankovne naknade..... 33,00 EUR
- Grad Karlovac (KN i NUV)..... 394,17 EUR
- INKASATOR d.o.o.....32,70 EUR
- Knjigovodstvene usluge Reditus d.o.o..... 502,68 EUR
- Grad Karlovac( djel.namirenje razlučnog vjerovnika)...753,41 EUR
- Isplata nagrade, poreza, prireza i doprinosa
- Kurelec po rješenju St-2882/17 od 11.09.2023.g.....26.613,69 EUR.

Stanje na računu stečajnog dužnika na dan 25.10.2023. godine iznosi 267.113,04 EUR.

## III. POSTUPCI PRED SUDOVIMA U KOJIMA JE DUŽNIK STRANKA

- a) Parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl.br. P-272/2019 Victa d.o.o. u stečaju c/a PBZ d.d.

Postupak je pravomoćno okončan uspjehom tužitelja u sporu, tuženik je obvezan na naknadu parničnog troška te je uplatu iznosa od 2.236.158,75 kn izvršio dana 19.10.2021. godine. Preostali iznos dugovanja od 90.961,90 kn uplaćen je dana 20.05.2022.

- b) Parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl.br. P-852/23 (ranije P-824/2017)

Vještačenje je provedeno te je nalazom i mišljenjem vještaka od travnja 2023. godine utvrđeno je da šteta koju je tužitelj pretrpio iznosi ukupno 39.196.293,03 kn/5.223.983,01 EUR s pripadajućim zateznim kamatama.

U predmetu je održano ročište dana 19. lipnja 2023. godine, na kojem su vještaci usmeno pojasnili nalaze i mišljenja te im je ostavljen rok od 30 dana za davanje dopune nalaza i

mišljenja tj. očitovanja na pitanja stranaka. Dostavljen podnesak s prijedlogom za dopunavanje odgovora na daljnja pitanja. Iduća rasprava još nije zakazana.

- c) Ovršni postupak pred Općinskim sudom u Karlovcu posl.br. Ovr-1529/17 ovrhovoditelj Amco Asset Management Company SPA c/a Victa d.o.o. ovrha na nekretnini radi naplate novčane tražbine

Rješenjem od 20. travnja 2023. g. određen je prekid postupka zbog otvaranja stečaja nad ovršenikom te pozvana stečajna upraviteljica preuzeti postupak. Postupak je preuzet podneskom od 24.04.2023.g. i predloženo je ustupanje predmeta nadležnom stečajnom sudu u skladu s čl. 169 st.7 SZ-a. Upućena požurnica dana 16.10.2023.g., rješenje još nije doneseno.

- d) Parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl.br. P-1043/21 HEP ELEKTRA d.o.o. c/a Victa d.o.o. u stečaju radi utvrđivanja osporene tražbine u iznosu od 8.402,30 kn

Postupak je pravomoćno okončan presudom Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. P-1043/21 od 09. prosinca 2022. godine kojom je prihvaćen je tužbeni zahtjev tužitelja te je u toč. I utvrđena je osnovanom tražbina tužitelja HEP ELEKTRA d.o.o. (OIB:43965974818) Zagreb, Ulica grada Vukovara 40, prijavljena u ovom stečajnom postupku kao tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu od 8.402,30 kn/1.115,18 EUR, dok je toč. II naloženo tuženiku da tužitelju naknadi prouzročeni parnični trošak u iznosu od 600,00 kn/79,63 EUR.

#### IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju poduzeti će se radnje sukladno odlukama skupštine vjerovnika. Uputiti će se požurnica Općinskom sudu u Karlovcu u predmetu Ovr-1529/17.. Po dobivenoj suglasnosti suda, pristupiti će se prvoj djelomičnoj diobi.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Rijeci, 26. listopada 2023. godine

Lovorka Juranović